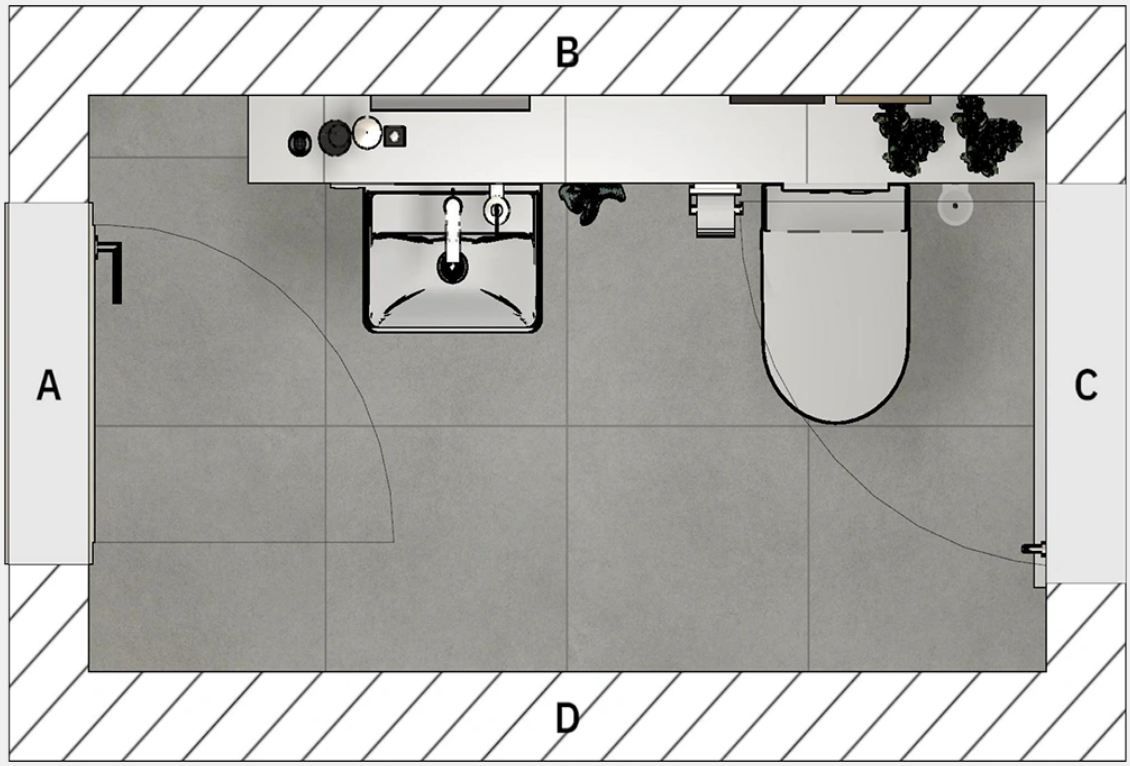
BADIA
So genial geht Bad heute

# Bad 225 / Angebot Nr. 224

## GRUNDRISS




A: 130 cm, B: 240 cm, C: 130 cm, D: 240 cm

## WAND A



## WAND B

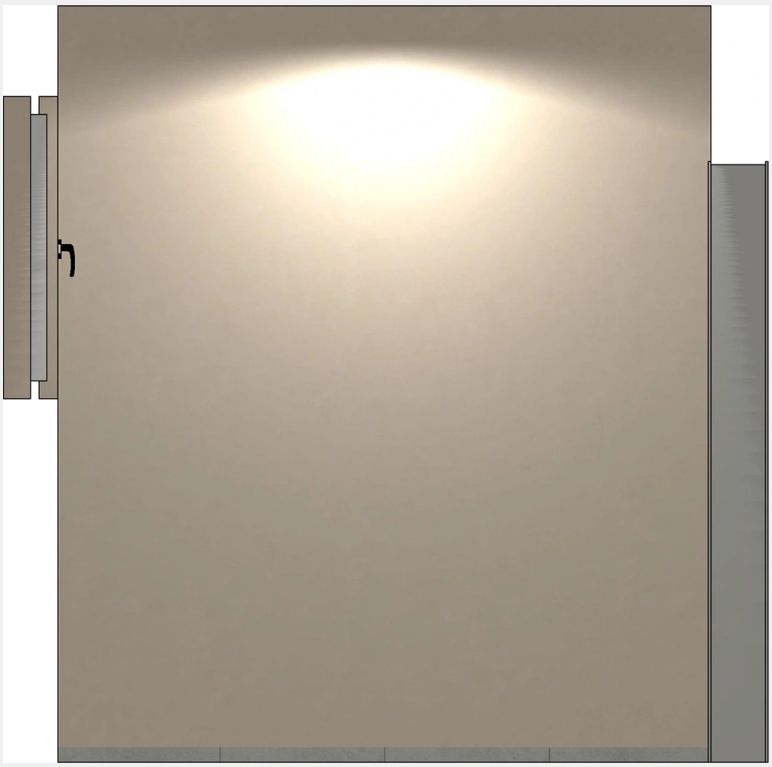


## WAND C



BADIA
So genial geht Bad heute

# WAND D



BADIA
So genial geht Bad heute

## Preise

Art der Baumaßnahme: **Renovierung**

Nachfolgend siehst du vier unterschiedliche Preise für das gewählte Bad. Bei den Preisen 1 und 3 liefern wir das entsprechende Material und du nimmst den Einbau selbst vor oder beauftragen einen Handwerker deiner Wahl. Die Preise 2 und 4 enthalten die Lohnkosten für den Einbau. Klicke auf das "i" beim entsprechenden Preis, um genau zu erfahren was im Preis alles enthalten ist.

| Preis 4<br>**Lieferung + Einbau komplett** | Preis 3<br>**Lieferung komplett** | Preis 2<br>**Lieferung + Einbau Sanitär** | Preis 1<br>**Lieferung Sanitär** |
|---|---|---|---|
| Der angegebene Preis bezieht sich auf die schlüsselfertige Herstellung des Bades (alle Materialien und Arbeiten). | Der angegebene Preis bezieht sich auf die Lieferung des kompletten Materials. | Der angegebene Preis bezieht sich auf die Lieferung und die Montage des gesamten Sanitär-Materials. | Der angegebene Preis bezieht sich auf die Lieferung des gesamten Sanitär-Materials. |
| **25.273,46 €** | **11.324,43 €** | **7.323,86 €** | **4.202,25 €** |

## Titelzusammenstellung

| | |
|---|---|
| Vertrieb | 1.004,36 € |
| Arbeitsvorbereitung AV | 3.165,88 € |
| Demontage | 1.685,63 € |
| Sanitär-Installation | 3.680,74 € |
| Heizung-Rohinstallation | 678,66 € |
| Elektro-Rohinstallation | 1.327,64 € |
| Estrich | 1.169,74 € |
| Stuckateur-Montage | 2.100,66 € |
| Decke-Grundinstallation | 985,93 € |
| Fliesen-Verlegen | 3.418,42 € |
| Endmontage-Stuckateur | 2.474,37 € |
| Elektro-Fertigmontage | 463,42 € |
| Heizung-Fertigmontage | 228,48 € |
| Sanitär-Fertigmontage | 1.731,62 € |
| Logistik | 1.157,93 € |
| Gesamtsumme | 25.273,47 € |

## Materialliste

### Vertrieb **1.004,36 €**

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Paus | Planung/Dienstleistung Revit-1 Werkplanung f Lieferung und/oder Montage (1-BadRaum) obligatorisch bei Lieferung + Montage |

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Paus | Planung/Dienstleistung Revit-2. Revisionsplanung nach der Demontage (1-BadRaum) obligatorisch bei Lieferung + Montage |
| 1.00 | Paus | Rohrnetzberechnung / Legionellen-Schutz V1 BadRaum bis zum Wasserzähler max. 2 Etagen |

## Arbeitsvorbereitung AV — 3.165,88 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Paus | Arbeitsraum herstellen direkt am Bad anschließend. min. 1,2 x 2,5 mtr. |
| 1.00 | Paus | Arbeitsvorbereitung / Fixtermin / Terminkoordinierung / Bauleitung V3 25.001,- bis 40.000,- € TD-25-40 |
| 1.00 | Paus | Gewährleistung über alle ausgeführte Gewerke V3 25.001,- bis 40.000,- € TD-25-40 |

## Demontage — 1.685,63 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Paus | Zulage Abtransport Bauschutt pro Stockwerk |
| 3.12 | qm | Abdecken von Böden mit Vlies/Folie |
| 1.00 | Paus | Badeingangstüre-Rahmen sichern |
| 1.00 | Paus | Staubwand mit Folie und Dachlatten bis 5qm |
| 1.00 | Paus | Staubwand mit Reisverschluß zum Begehen des Raumes |
| 1.00 | Stck | Demontage von Porzellan je Teil |
| 1.00 | Stck | Demontage von Armaturen je Teil |
| 1.00 | Stck | Demontage von Accessoires je Teil |
| 1.00 | Stck | Demontage der Badmöbel je Teil |
| 1.00 | Stck | Demontage der Badmöbel mit Einlagerung beim Kunden, je Teil |
| 1.00 | Paus | Demontage Spiegelschrank/Spiegel |
| 1.00 | Stck | Demontage der Badewanne |
| 1.00 | Stck | Demontage der Duschwanne |
| 1.00 | Stck | Demontage der alten Duschabtrennung |
| 1.00 | Stck | Demontage eines vorhandenen UP-Spülkastens |
| 1.00 | qm | Abschlagen von Bodenfliesen |
| 1.00 | qm | Abschlagen von Wandfliesen |
| 1.00 | qm | Abschlagen des alten Estriches |
| 1.00 | qm | Abschlagen von Putz bis auf den Steingrund. |
| 1.00 | Paus | Entsorgung mit Container Fliesen, Putz, Estrich, Rohrleitungen, etc.. 3 $m^3$ auf Nachweis und Wiegeschein |

## Sanitär-Installation — 3.680,74 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Set | WC Zubehör - Drückerplatte von vorne |
| 8.00 | Stck | Flach-Bund-Schraube mit Vierkantansatz und Mutter M 8 022399820 Wü |
| 6.00 | Stck | ROSHEL-(SMARTLOCK)-3/8ZO-M8-(15-20) Rohrschelle TIPP-SMARTLOCK - Stahl verzinkt |
| 1.00 | Stck | ROSHEL-(SMRTLOCK/2GS)-M8/M10-(85-91) Rohrschelle TIPP Smartlock 2 GS mit Gummieinlage |
| 2.00 | Stück | GE Silent-PP Rohr mit Muffe d50x2 L:100cm |
| 4.00 | Stück | GE Silent-PP Bogen 45Gr d50 |
| 2.00 | | SCHELL Schlauch Clean-Fix S, flexibel 3/8" ÜM, 3/8" Verschr. x10, L:300, chrom |
| 1.00 | Stck | ROSHEL-(SMARTLOCK)-11/2ZO-M8-(48-51) Rohrschelle TIPP-SMARTLOCK - Stahl verzinkt |
| 18.00 | PCE | Viega Montagewinkel Prevista Dry Plus 8415 in 50x75mm Stahl verzinkt |
| 14.00 | PCE | Viega Nutenstein Prevista Dry Plus 8437.90 in M10 Stahl verzinkt |
| 0.60 | PCE | Viega Schallschlucker 8310.52 in 50x40mm Gummi |
| 1.00 | PCE | Viega WC Betätigungsplatte Visign for Style 10 8315.1 in weiß-alpin |
| 1.00 | PCE | Viega WC Element Prevista Dry 8521 mit Dusch WC Anschluss 1120 mm höhenverst. |
| 1.00 | PCE | Viega Übergangsstück Raxofix 90 Grad 5316.8 mit SC Contur 16x1/2 Zoll |
| 3.00 | MTR | Viega Rohr Raxofix 5303 in 16x2,2mm Kunststoff grau |
| 1.00 | PCE | Viega Röhrengeruchverschluss Plus-Sifon 5611.5 in G1 1/4xG1 1/4 ms verchromt |
| 1.00 | PCE | Viega WT Modul Prevista Dry Plus 8545 in 420 mm Stahl verzinkt |
| 2.00 | PCE | Viega Verlängerung 3525 in R1/2 x Rp1/2 x 20mm Rotguss |
| 6.00 | Stck | Langer Winkel 5,0 x 195 x 55 |
| 6.00 | Stck | Schienenverbinder Winkel 90 Grad 40 x 57 x 40 |

| | | |
|---|---|---|
| 6.00 | Stck | Schraubplatte f. Sanitärgegenstände auf Wedi geklebt (bitte vorbohren mit 3 mm HSS Bohrer, dann erst die Schraube eindrehen) |
| 1.00 | Set | Set-Zubehör Waschtisch alt Set-WTZ-N-01 |
| 0.34 | m² | Material Ablage der Module |
| 1.00 | Stck | Vorwand Rahmen unten Untergestell |
| 0.10 | Sack | SCHALLSHTZ-WC-SET-RG70-4MM WC Schallschutzset |
| 1.00 | Set | BA-Modul-Montage-WC-Leitungspaket Vormontiert oder Selbstmontage |
| 6.00 | Stck | Schellenhalter 1 |
| 2.00 | Stck | Schellenhalterbug 1 |
| 1.00 | Stck | Vorwand Zwischenrahmen Untergestell |
| 1.00 | Stck | Vorwand Rahmen unten Untergestell |
| 1.00 | Set | BA-Modul Waschtisch-Leitungspaket Vormontiert oder Selbstmontage |

## Heizung-Rohinstallation 678,66 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Paus | Ändern der Heizleitungen auf das neue Maß bei funktionierenden Absperrventilen |
| 1.00 | Pau | Kleinmaterial u.Rohrleitung für den Heizkörper |
| 1.00 | Paus | Einfrieren der Vor-wie Rücklauf- leitung oder Entlüften der Anlage |
| 1.00 | Paus | Demontage des Heizkörpers |

## Elektro-Rohinstallation 1.327,64 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Stck | KAISER 9063-02 Hohlwand Gerätedose 68mm T48mm |
| 1.00 | Stck | F-TRONIC WAD UP Wandauslassdose |
| 1.00 | Stck | E-Anschluß für Schaltungen |
| 1.00 | Stck | E-Anschluß-Wandbeleuchtung |
| 1.00 | Stck | E-Anschluß-Deckenbeleuchtung |
| 1.00 | Stck | E-Anschluß-Spül-WC |
| 3.00 | Stck | Steckdose-angeschlossen |
| 1.00 | Paus | Erdung herstellen |
| 1.00 | Paus | Erdung überprüfen |
| 1.00 | Paus | Altanlage überprüfen |
| 1.00 | Paus | Fehlerstromschutzschaltung mit sep. Automat |
| 1.00 | ca. | Zuleitung vom Zähler ins Bad/Keller Lieferung mit beiseitigem Anschuß max. 8 mtr. |
| 2.00 | Paus | Elektro Rüst- und Fahrpauschale bis 15km/Fahrt |

## Estrich 1.169,74 €

| | | |
|---|---|---|
| 7.40 | lfdm | Otto PE Rundschnur B2 - geschlossenzelliges Rundprofil aus Polyäthylenschaum zur Hinterfüllung von Fugen nach DIN 18540 Durchmesser 10 mm |
| 7.40 | lfdm | Verlegen Otto PE Rundschnur B2 - geschlossenzelliges Rundprofil aus Polyäthylenschaum zur Hinterfüllung von Fugen nach DIN 18540 Durchmesser 10 mm |
| 1.00 | Paus | Baustellen-Einrichtung / Estrich |
| 7.40 | lfdm | Randdämmstreifen in einer Breite von 150 mm und Stärke von 8 mm universal |
| 3.12 | m² | Trittschallmatte unter Estrich bis 20 mm universal |
| 7.40 | lfdm | Verlegen von Randdämmstreifen |
| 3.12 | m² | Einbringen von Zement-Schnell-Estriches m. AKS-Einlage, bis Höhe <=50 mm |
| 3.12 | m² | Zulage Einbringen von Zement-Schnell- Estriches, je 10 mm Estrichstärke, |
| 3.12 | m² | Zulage Zement-Schnell-Estrich, je weitere 10mm Stärke (ca. 4kg/qm), wenn höher als 50 mm |
| 13.00 | Sack | Zement-Schnell-Estrich bis <=50mm Stärke (ca. 20 kg /cm/qm) |
| 3.00 | Stck | wedi 610 Kleb- und Dichtstoff, Schlauchbeutel /600 ml, einkomponentig, |
| 3.12 | m² | Verlegen von Entkoppelungs-Matten oder Trittschall-Matten oder Abdichtbahn |

## Stuckateur-Montage 2.100,66 €

| | | |
|---|---|---|
| 13.00 | m | DIBA-SCHALLDAEMPF-TRENNSTRFN-TROCKENBAU |
| 2.50 | Stck | WEDI Bauplatte XXL, 2500x1200x20 mm, 3m² |

| | | |
|---|---|---|
| 15.00 | Stck | GE Paneelschraube 4,2 x 35 mm |
| 16.17 | m² | Verspachteln der Wandfläche zur Vorbereitung für Decor-Putze >20qm |
| 16.17 | m² | zusätzlich Gewebe einspachteln |
| 16.17 | m² | Aufbringen von Haftspachtel 190er, mit entfetten des alten Fliesenbelags |
| 1.00 | lfdm | Schließen von Elektro-Schlitzen, Breite bis 10 cm, |
| 1.00 | l | Anlauger Vorbereiten und Reiniger des Untergrundes |
| 1.00 | Sack | Klebe- und Spachtelmasse / 25 KG Hochvergütete mineralische Klebe-, Armierungs- und Spachtelmasse |
| 1.00 | Sack | Flächenspachtel - Normalputzmörtel 25Kg Putz-Haftbrücke |
| 1.00 | Rolle | Armierungsgewebe - 15m Optimale Verankerung von Putzen oder Ausgleichsmassen durch enge Maschen |

## Decke-Grundinstallation 985,93 €

| | | |
|---|---|---|
| 3.12 | m² | GK-Decke m.Unterkonstruktion ca.10cm von der Rohdecke |
| 7.40 | lfdm | Ausbilden einer Schattenfuge ca. 1,5 cm breit |

## Fliesen-Verlegen 3.418,42 €

| | | |
|---|---|---|
| 15.00 | Stck | Dämmplattenteller, verzinkt, Ø 35 mm wedi tools, |
| 3.00 | Stck | Wasserstrahlschneiden von Wedi-Feuchtraumplatten |
| 3.24 | m² | White & Cream, Grundfliese, white, glänzend, Steingut glasiert, 30 x 60 cm Farbcode SW01, Länge x Breite x Höhe ; 300 mm x 600 mm x 9 mm |
| 2.00 | Sack | Ardex X77 Fliesenkleber für Wandfliesen, Sack =25 kg / nur Sackweise lieferbar ca. = 2,2 kg/ je qm, je Zahnung siehe Langtextbeschreibung |
| 7.40 | lfdm | Abschlußschiene Quadec -E, 10 mm/edelstahl, Länge |
| 4.00 | Stck | Ecke für Abschlußschienen Quadec E/ED, edelstahl, 11 mm Imitat Metall Druckguss, Artikel Nr. 601894 |
| 2.00 | kg | ARDEX G8S FLEX 1-6 Flex-Fugenmörtel, schnell, Silbergrau, Sack/5kg bei Fliesen von 60 x 60 cm ca. 0,20 kg/m² / -von 30 x 60 cm ca. 0,30 kg/m² |
| 6.00 | Stck | ARDEX SE Sanitär-Silicon, silbergrau, 1 Kartusche mit fungizider Ausrüstung, bei 10x10mm Fuge ca. 3 lfdm - bei 5x5mm Fuge ca. 12 lfdm je Kartusche, |
| 1.00 | Stck | Fracht-/Mautpauschale für Fliesenlieferung vom Großhandel zu uns oder zum Kunden |
| 3.00 | Stck | Fahrtpauschale Fliesenleger, Zone 3, beinhaltet KFZ-Kosten, sowie Fahrt Lager-Kunde-Lager |
| 4.32 | m² | Spotlight, Grundfliese, weiß, matt, Feinsteinzeug, 60 x 60 cm 1VPE=1,44m² Farbcode CM0M, Rutschhemmung -- -- R9 ; Länge x Breite x Höhe ; 597 mm x 597 mm x 10 mm |
| 8.00 | Stck | Spotlight, Sockel, weiß, matt, Feinsteinzeug, 7.5 x 60 cm Farbcode CM0M, Rutschhemmung -- -- -- ; Länge x Breite x Höhe ; 72 mm x 597 mm x 10 mm |
| 1.00 | Sack | Ardex X78 Fliesenkleber für Bodenfliesen, Sack =25 kg / nur Sackweise lieferbar ca. 5m² pro 25kg Sack |
| 1.00 | lfdm | Abschlußschiene für Bodenfliesen, Winkelschiene-Edelstahl, 10 mm, ES100 |
| 4.00 | Stck | Dichtecken, innen, 120x120x60 mm, wedi Tools |
| 1.00 | Stck | Dichtecken, außen, 115x115x60 mm wedi Tools |
| 10.00 | lfdm | Dichtband, (Rolle: 10m x 120mm x 1mm,) wedi Tools, vlieskaschiert |
| 15.00 | Stck | Fliesen Nivellier - System = Verlegehilfe für XXL Fliesen, Stück je Verlege - Verbund , |
| 15.00 | m² | Subliner Dry & Flex, Abdichtungs- und Entkopplungsbahn 15x1 m, |
| 2.33 | m² | Verlegen von Wandfliesen bis 60 cm kleben und ausfugen, zuzüglich Material |
| 2.00 | Stck | Zulage wenn Fliesen aus Feinsteinzeug verlegt werden, bis 10 qm |
| 1.00 | Stck | Pauschal-Zulage für Lochfliesen / Feinsteinzeug für Armaturen- und/oder Elektroanschlüssen pro Mudul |
| 1.00 | St | Montage-Zulage für Verfliesen einer Ablage |
| 7.40 | lfdm | Verlegen von Abschluss-Eckschienen, Edelstahl, für Wandfliesen zzgl. Material |
| 14.80 | lfdm | Anbringen einer dauerelastische Wartungsfuge (Silikon), zzgl. Material, |
| 3.12 | m² | Verlegen von Bodenfliesen bis 60 cm kleben und ausfugen, zuzüglich Material |
| 7.40 | lfdm | Verlegen von Sockelfliesen, kleben und ausfugen, zuzüglich Material |
| 1.00 | lfdm | Verlegen von Abschluss-Winkelschienen, für Türübergang oder als Abschluß zur Duschfläche zzgl. Material |
| 5.00 | Stck | Abdichten, Dichtecken anbringen, zzgl. Material |

| | | |
|---|---|---|
| 7.40 | lfdm | Abdichten, Dichtband einbringen, zzgl. Material |

## Endmontage-Stuckateur 2.474,37 €

| | | |
|---|---|---|
| 0.49 | Kg | Erdgelb, Colour B, Menge pro Eimer Farbsystem colour Pigmentrezeptur |
| 3.00 | Eimer | Sumpfkalk-Wohlfühlputz / 20 kg Eimer (für ca. 6 bis 8 qm) |
| 1.00 | Eimer | Kalk-Haftbrücke, 20kg/Eimer, (bei 2mm Stärke ca. 8qm) Haftmörtel zur Untergrundvorbehandlung |
| 16.17 | m² | Auftragen Sumpfkalkputz pro m² |
| 16.17 | m² | Wandflächen mit Kalkhaftspachtel ca. 2 mm stark überarbeiten, <20 qm |
| 3.12 | m² | Rotkalkputz Decke gefilzt, weiß überarbeitet <20 qm |

## Elektro-Fertigmontage 463,42 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Stck | Taster 10 AX 250 V ~ Taster 1-polig Schließer |
| 1.00 | Stck | Wippe, Duroplast (hochkratzfest) glänzend weiß |
| 3.00 | Stck | SCHUKO® Steckdose 16 A 250 V ~, Duroplast (hochkratzfest) glänzend weiß |
| 2.00 | Stck | Rahmen 2-fach, Duroplast (hochkratzfest) glänzend alpinweiß |
| 1.00 | Stck | Sunny LED-Anbaudownlight 230V - 330mm Durchmesser |
| 1.00 | ca. | Pauschale für Kleinmaterial (Kleinmaterial auf Nachweis) |

## Heizung-Fertigmontage 228,48 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Paus | Montage des vorhandenen/neuen Heizkörpers |

## Sanitär-Fertigmontage 1.731,62 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | PCE | DU WWC 540mm D-Neo, weiß, Tiefspüler rim less, Durafix inkl. |
| 1.00 | PCE | DU WC-Sitz D-Neo mit Absenkautomatik abn ehmbar,Scharniere edelstahl, weiß |
| 1.00 | PCE | KE Toilettenpapierhalter Plan 14962, offene Form, rechts, verchromt |
| 1.00 | PCE | KE Bürstengarnitur Plan 14972, kpl. mit Kunststoff-Einsatz, verchromt |
| 1.00 | PCE | DU HWB D-Neo 450mm, weiß o.ÜL,m.HLB,1HL, Unterseite glasiert |
| 1.00 | PCE | DU Spiegel Licht & Spiegel LM7834 Weiß 3 5x400x700mm |
| 1.00 | PCE | HG Waschtischmischer 80 Talis E chrom |
| 1.00 | PCE | KE Handtuchhalter Plan 14918, verchromt, 438 mm |
| 1.00 | PCE | KE Lotionspender Plan 14953, Pumpe/Kunstoffeinsatz,verchromt |
| 2.00 | | SCHELL Eckventil COMFORT regulierbar, ASAG, 1/2", chrom |

## Logistik 1.157,93 €

| | | |
|---|---|---|
| 1.00 | Stück | Aufmaß I Aufnahme Zustand Badraum - Renovierung |
| 2.00 | Paus | Verpackung Palette Sanitär |
| 3.00 | Paus | Logistik Palette Sanitär |
| 1.00 | Paus | Logistik-Fliesen geschnitten |
| 1.00 | Paus | Transport und Versicherung Z1 - 100 |
| 1.00 | Paus | Verpackung Wedi |
| 1.00 | Paus | Logistik Wedi (Raber) |
| 1.00 | Paus | Logistik-Wedi geschnitten |
| 1.00 | Paus | Verpackung-Wedi geschnitten |